

Форма 2. Сведения о многоквартирных домах, управления которыми осуществляет управляющая организация ООО "Управляющая компания ЖКХ"

Форма 2.3. Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирными домами на 2016 год.

Московская область, Ленинский р-н, г.п. Горки Ленинские, д.Сапроново, мкр."Купелинка", квартал Северный д. 14

Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата на 2016 год (рублей)	Стоимость на 1 кв. метр общей площади (рублей в месяц)
1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов		796 508,16	5,12
1. Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов:		23 335,20	0,15
проверка соответствия параметров вертикальной планировки территории вокруг здания проектным параметрам.	2 раза в год, устранение нарушений по мере необходимости	10 889,76	0,07
проверка технического состояния видимых частей конструкций с выявлением: признаков неравномерных осадок фундаментов всех типов; коррозии арматуры, расслаивания, трещин, выпучивания, отклонения от вертикали в домах с бетонными, железобетонными и каменными фундаментами; при выявлении нарушений - разработка контрольных шурфов в местах обнаружения дефектов, детальное обследование и составление плана мероприятий по устранению причин нарушения и восстановлению эксплуатационных свойств конструкций;	2 раза в год. По заявлению.	9 334,08	0,06
проверка состояния гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода фундамента. При выявлении нарушений - восстановление их работоспособности;	ежедневно	3 111,36	0,02
2. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами:	-	23 335,20	0,15
проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения;	ежедневно при осмотрах подвалов	10 889,76	0,07
проверка состояния помещений подвалов, входов в подвалы и примысков, принятие мер, исключающих подтопление, захламление, загрязнение и загромождение таких помещений, а также мер, обеспечивающих их вентиляцию в соответствии с проектными требованиями;	ежемесячно при осмотрах подвалов	9 334,08	0,06
контроль за состоянием дверей подвалов и технических подполий, запорных устройств на них.	ежедневно при осмотрах подвалов	3 111,36	0,02
3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов:	-	46 670,40	0,3
выявление отклонений от проектных условий эксплуатации, несанкционированного изменения конструктивного решения, признаков потери несущей способности, наличия деформаций, нарушения теплозащитных свойств, гидроизоляции между цокольной частью здания и стенами, неисправности водоотводящих устройств;	2 раза в год, устранение нарушений по мере необходимости	15 556,80	0,1
выявление следов коррозии, деформаций и трещин в местах расположения арматуры и закладных деталей, наличия трещин в местах примыкания внутренних поперечных стен к наружным стенам из несущих и самонесущих панелей, из крупногабаритных блоков;	2 раза в год	15 556,80	0,1
в случае выявления повреждений и нарушений - составление плана мероприятий по инструментальному обследованию стен, восстановлению проектных условий их эксплуатации и его выполнение.	в течение 3-х дней	15 556,80	0,1
4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов:		93 340,80	0,6
выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, выявления прогибов, трещин и колебаний;	2 раза в год. По заявлению.	20 223,84	0,13
выявление наличия, характера и величины трещин в теле перекрытия и в местах примыканий к стенам, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из монолитного железобетона и сборных железобетонных плит;	2 раза в год. По заявлению.	24 890,88	0,16
проверка состояния утеплителя, гидроизоляции и звукоизоляции, адгезии отделочных слоев к конструкциям перекрытия (покрытия);	2 раза в год. По заявлению.	24 890,88	0,16
при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	в течение 3-х дней	23 335,20	0,15
5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания колонн и столбов многоквартирных домов:		-	-
выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, потери устойчивости, наличия, характера и величины трещин, выпучивания, отклонения от вертикали;	-	-	-
контроль состояния и выявление коррозии арматуры и арматурной сетки, отслоения защитного слоя бетона, оголения арматуры и нарушения ее сцепления с бетоном, глубоких сколов бетона в домах со сборными и монолитными железобетонными колоннами;	-	-	-
выявление разрушения или выпадения кирпичей, разрывов или выдергивания стальных связей и анкеров, поврежденных кладки под опорами балок и перемычек, раздробления камня или смещения рядов кладки по горизонтальным швам в домах с кирпичными столбами;	-	-	-
контроль состояния металлических закладных деталей в домах со сборными и монолитными железобетонными колоннами;	-	-	-
при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	-	-	-
6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов:		46 670,40	0,3
контроль состояния и выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, устойчивости, прогибов, колебаний и трещин;	2 раза в год. По заявлению.	10 889,76	0,07

Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата на 2016 год (рублей)	Стоимость на 1 кв. метр общей площади (рублей в месяц)
выявление поверхностных отколов и отслоения защитного слоя бетона в растянутой зоне, оголения и коррозии арматуры, крупных выбоин и сколов бетона в сжатой зоне в домах с монолитными и сборными железобетонными балками перекрытий и покрытий;	2 раза в год. По заявлению.	12 445,44	0,08
при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	в течение 3-х дней	23 335,20	0,15
7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов:	-	152 456,64	0,98
проверка кровли на отсутствие протечек;	ежемесячно	7 778,40	0,05
проверка молниезащитных устройств, заземления мачт и другого оборудования, расположенного на крыше;	2 раза в год	9 334,08	0,06
выявление деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, креплений элементов несущих конструкций крыши, водоотводящих устройств и оборудования, слуховых окон, выходов на крыши, ходовых досок и переходных мостиков на чердаках, осадочных и температурных швов, водоприемных воронок внутреннего водостока;	2 раза в год	28 002,24	0,18
контроль состояния оборудования или устройств, предотвращающих образование наледи и сосулек;	-	-	-
осмотр потолков верхних этажей домов с совмещенными (бесчердачными) крышами для обеспечения нормативных требований их эксплуатации в период продолжительной и устойчивой отрицательной температуры наружного воздуха, влияющей на возможные промерзания их покрытий;	-	-	-
проверка и при необходимости очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи и наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод;	ежемесячно	28 002,24	0,18
проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи;	ежемесячно	18 668,16	0,12
проверка и при необходимости восстановление защитного окрасочного слоя металлических элементов, окраска металлических креплений кровель антикоррозийными защитными красками и составами;	2 раза в год	15 556,80	0,1
проверка и при необходимости восстановление антикоррозийного покрытия стальных связей, размещенных на крыше и в технических помещениях металлических деталей;	2 раза в год	18 668,16	0,12
при выявлении нарушений, приводящих к протечкам, - незамедлительное их устранение. В остальных случаях - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	немедленное, в течение 3-х дней	26 446,56	0,17
8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов:	-	46 670,40	0,3
выявление деформации и повреждений в несущих конструкциях, надежности крепления ограждений, выбоин и сколов в ступенях;	2 раза в год. По заявлению.	14 001,12	0,09
выявление наличия и параметров трещин в сопряжениях маршевых плит с несущими конструкциями, оголения и коррозии арматуры, нарушения связей в отдельных проступях в домах с железобетонными лестницами;	2 раза в год. По заявлению.	9 334,08	0,06
выявление прогибов косоуров, нарушения связи косоуров с площадками, коррозии металлических конструкций в домах с лестницами по стальным косоурам;	-	-	-
при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ;	в течение 3-х дней	23 335,20	0,15
проверка состояния и при необходимости восстановление штукатурного слоя или окраска металлических косоуров краской, обеспечивающей предел огнестойкости 1 час в домах с лестницами по стальным косоурам;	-	-	-
9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов:	-	46 670,40	0,3
выявление нарушений отделки фасадов и их отдельных элементов, ослабления связи отделочных слоев со стенами, нарушений сплошности и герметичности внутренних водостоков;	2 раза в год. По заявлению.	6 222,72	0,04
контроль состояния и работоспособности подсветки информационных знаков, входов в подъезды (домовые знаки и т.д.);	ежемесячно	6 222,72	0,04
выявление нарушений и эксплуатационных качеств несущих конструкций, гидроизоляции, элементов металлических ограждений на балконах, лоджиях и козырьках;	2 раза в год. По заявлению.	7 778,40	0,05
контроль состояния и восстановление или замена отдельных элементов крылец и зонтов над входами в здание, в подвалы и над балконами;	-	-	-
контроль состояния и восстановление плотности притворов входных дверей, самозакрывающихся устройств (доводчики, пружины), ограничителей хода дверей (остановы);	ежедневно	14 001,12	0,09
при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	в течение 3-х дней	12 445,44	0,08
10. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах:	-	37 336,32	0,24
выявление зыбкости, выпучивания, наличия трещин в теле перегородок и в местах сопряжения между собой и с капитальными стенами, перекрытиями, отопительными панелями, дверными коробками, в местах установки санитарно-технических приборов и прохождения различных трубопроводов;	2 раза в год. По заявлению.	37 336,32	0,24
проверка звукоизоляции и огнезащиты;	-	-	-
при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	-	-	-
11. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов, - проверка состояния внутренней отделки. При наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию - устранение выявленных нарушений.	2 раза в год, устранение нарушений по мере необходимости	194 460,00	1,25
12. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме:	-	62 227,20	0,4
проверка состояния основания, поверхностного слоя и работоспособности системы вентиляции (для деревянных полов);	-	-	-
при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	в течение 3-х дней	62 227,20	0,4

Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата на 2016 год (рублей)	Стоимость на 1 кв. метр общей площади (рублей в месяц)
13. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме:		23 335,20	0,15
проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме;	ежемесячно	9 334,08	0,06
при выявлении нарушений в отопительный период - незамедлительный ремонт. В остальных случаях - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	в течение суток	14 001,12	0,09
II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	3 228 036,00	20,75
14. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов:	-	549 155,04	3,53
проверка технического состояния и работоспособности элементов мусоропровода;	ежедневно	23 335,20	0,15
при выявлении засоров - незамедлительное их устранение;	немедленно	42 003,36	0,27
чистка, промывка и дезинфекция загрузочных клапанов створов мусоропроводов, мусоросборной камеры и ее оборудования;	ежемесячно	452 702,88	2,91
при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	в течение 3-х дней	31 113,60	0,2
15. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов:	-	38 892,00	0,25
техническое обслуживание и сезонное управление оборудованием систем вентиляции и дымоудаления, определение работоспособности оборудования и элементов систем;	2 раза в год	15 556,80	0,1
контроль состояния, выявление и устранение причин недопустимых вибраций и шума при работе вентиляционной установки;	2 раза в год	3 111,36	0,02
проверка утепления теплых чердаков, плотности закрытия входов на них;	2 раза в год	1 555,68	0,01
устранение неплотностей в вентиляционных каналах и шахтах, устранение засоров в каналах, устранение неисправностей шиберов и дроссель-клапанов в вытяжных шахтах, зонтов над шахтами и дефлекторов, замена дефективных вытяжных решеток и их креплений;	в течение 3-х дней	7 778,40	0,05
контроль и обеспечение исправного состояния систем автоматического дымоудаления;	ежедневно	3 111,36	0,02
сезонное открытие и закрытие calorifera со стороны подвода воздуха;	2 раза в год	1 555,68	0,01
контроль состояния и восстановление антикоррозийной окраски металлических вытяжных каналов, труб, поддонов и дефлекторов;	2 раза в год	3 111,36	0,02
при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	в течение 3-х дней	3 111,36	0,02
16. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печей, каминов и очагов в многоквартирных домах:	-	-	-
определение целостности конструкций и проверка работоспособности дымоходов печей, каминов и очагов;	-	-	-
устранение неисправностей печей, каминов и очагов, влекущих к нарушению противопожарных требований и утечке газа, а также обледенение оголовков дымовых труб (дымоходов);	-	-	-
очистка от сажи дымоходов и труб печей;	-	-	-
устранение завалов в дымовых каналах.	-	-	-
17. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах:	-	-	-
проверка исправности и работоспособности оборудования, выполнение наладочных и ремонтных работ на индивидуальных тепловых пунктах и водоподкачках в многоквартирных домах;	-	-	-
постоянный контроль параметров теплоносителя и воды (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и водоснабжения и герметичности оборудования;	-	-	-
гидравлические и тепловые испытания оборудования индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек;	-	-	-
работы по очистке теплообменного оборудования для удаления накипно-коррозионных отложений;	-	-	-
проверка работоспособности и обслуживание устройства водоподготовки для системы горячего водоснабжения. При выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	-	-	-
18. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах:	-	530 486,88	3,41
проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета, расширительных баков и элементов, скрытых от постоянного наблюдения (разводящих трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах);	2 раза в год, устранение нарушений по мере необходимости	206 905,44	1,33
постоянный контроль параметров теплоносителя и воды (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и водоснабжения и герметичности систем;	круглосуточно	62 227,20	0,4
контроль состояния и замена неисправных контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.п.);	ежедневно	66 894,24	0,43
восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов (смесителей, кранов и т.п.), относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме;	круглосуточно	48 226,08	0,31
контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов в случае их разгерметизации;	круглосуточно	34 224,96	0,22

Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата на 2016 год (рублей)	Стоимость на 1 кв. метр общей площади (рублей в месяц)
контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем и дворовой канализации;	круглосуточно	31 113,60	0,2
переключение в целях надежной эксплуатации режимов работы внутреннего водостока, гидравлического затвора внутреннего водостока;	по мере необходимости	20 223,84	0,13
промывка участков водопровода после выполнения ремонтно-строительных работ на водопроводе;	по мере необходимости	14 001,12	0,09
очистка и промывка водонапорных баков;	по мере необходимости	-	-
промывка систем водоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений.	1 раз в год	46 670,40	0,3
19. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах:		65 338,56	0,42
испытания на прочность и плотность (гидравлические испытания) узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления; 1 узел на подъезд	1 раз в год	28 002,24	0,18
проведение пробных пусконаладочных работ (пробные топки);	1 раз в год	18 668,16	0,12
удаление воздуха из системы отопления;	по мере необходимости	6 222,72	0,04
промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений.	1 раз в 2 года	12 445,44	0,08
20. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме:		318 914,40	2,05
проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (щитовые), замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки;	1 раз в год	155 568,00	1
проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения;	1 раз в квартал	15 556,80	0,1
техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, электрических установок систем дымоудаления, систем автоматической пожарной сигнализации, внутреннего противопожарного водопровода, лифтов, установок автоматизации котельных, бойлерных, тепловых пунктов, элементов молниезащиты и внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования;	постоянное, по мере необходимости	129 121,44	0,83
контроль состояния и замена вышедших из строя датчиков, проводки и оборудования пожарной и охранной сигнализации.	круглосуточно	18 668,16	0,12
21. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме:	-	-	-
организация проверки состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов;	-	-	-
организация технического обслуживания и ремонта систем контроля загазованности помещений; при выявлении нарушений и неисправностей внутридомового газового оборудования, систем дымоудаления и вентиляции, способных повлечь скопление газа в помещениях, -организация проведения работ по их устранению.	-	-	-
22. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме:		1 725 249,12	11,09
организация системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи с кабиной лифта;	постоянно	24 890,88	0,16
обеспечение проведения осмотров, технического обслуживания и ремонт лифта (лифтов);	1 раз в месяц	1 599 239,04	10,28
обеспечение проведения аварийного обслуживания лифта (лифтов);	постоянно	46 670,40	0,3
обеспечение проведения технического освидетельствования лифта (лифтов), в том числе после замены элементов оборудования.	1 раз в год	54 448,80	0,35
III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме		2 238 623,52	14,39
23. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:		516 485,76	3,32
сухая и влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лифтовых площадок и лифтовых холлов и кабин, лестничных площадок и маршей, пандусов;	ежедневно 1-й этаж, 1 раз в 3 дня	404 476,80	2,6
влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек;	1 раз в неделю	46 670,40	0,3
мытьё окон;	2 раза в год	14 001,12	0,09
очистка систем защиты от грязи (металлических решеток, ячеистых покрытий, прямков, текстильных матов);	по мере необходимости	12 445,44	0,08
проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, дезинфекция септиков, дворовых туалетов, находящихся на земельном участке, на котором расположен этот дом.	по мере необходимости	38 892,00	0,25
24. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее -придомовая территория), в холодный период года:		406 032,48	2,61
очистка крышек люков колодцев и пожарных гидрантов от снега и льда толщиной слоя свыше 5 см;	по мере необходимости	15 556,80	0,1
сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см;	каждые 2 часа	174 236,16	1,12
очистка придомовой территории от снега наносного происхождения (или подметание такой территории, свободной от снежного покрова);	1 раз в день, по мере необходимости	93 340,80	0,6
очистка придомовой территории от наледи и льда;	немедленно	73 116,96	0,47
очистка от мусора урн, установленных возле подъездов, и их промывка, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества многоквартирного дома;	ежедневно, 1 раз в месяц	31 113,60	0,2
уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	ежедневно	18 668,16	0,12
25. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года:		182 014,56	1,17
подметание и уборка придомовой территории;	ежедневно	77 784,00	0,5

Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата на 2016 год (рублей)	Стоимость на 1 кв. метр общей площади (рублей в месяц)
очистка от мусора и промывка урн, установленных возле подъездов, и уборка контейнерных площадок, расположенных на территории общего имущества многоквартирного дома;	ежедневно	23 335,20	0,15
уборка и выкашивание газонов;	ежедневно, 2 раза в месяц	46 670,40	0,3
прочистка ливневой канализации;	по мере необходимости	18 668,16	0,12
уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка металлической решетки и прясма.	ежедневно	15 556,80	0,1
26. Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов, в том числе откачке жидких бытовых отходов:		802 730,88	5,16
незамедлительный вывоз твердых бытовых отходов при накоплении более 2,5 куб. метров;	ежедневно	762 283,20	4,9
организация мест накопления бытовых отходов, сбор отходов I - IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов.	2 раза в год	40 447,68	0,26
27. Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты.	ежедневно	158 679,36	1,02
28. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.	Незамедлительное реагирование с момента получения заявки	172 680,48	1,11
IV. Управление многоквартирным домом	круглосуточно	280 022,40	1,8
	Итого:	6 543 190,08	42,06