

В ООО «Управляющая компания ЖКХ»

От: _____,
(фамилия, имя, отчество)

имеющий (-ая) _____
серии _____ номер _____,
выданный _____

дата выдачи «__» _____ г.,
код подразделения _____,
зарег. по месту жительства по адресу:

и _____,
(фамилия, имя, отчество)

имеющий (-ая) _____
серии _____ номер _____,
выданный _____

дата выдачи «__» _____ г.,
код подразделения _____,
зарег. по месту жительства по адресу:

ЗАЯВЛЕНИЕ

Мы, _____ (далее – Пользователь-1)
(фамилия, имя, отчество)

и _____ (далее – Пользователь-2),

просим Вас открыть один лицевой счет по жилому помещению, расположенному по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный район, городское поселение Горки Ленинские, д. Сапроново, микрорайон «Купелинка», квартал _____, д.____, кв.____ (далее – Помещение) на

_____ (ФИО полностью),

который(-ая) будет вносить ООО «Управляющая компания ЖКХ» платежи за услуги и работы по управлению Многоквартирным домом, содержанию, текущему ремонту общего имущества в нем, коммунальные и прочие услуги, предусмотренные Договором управления № _____ от «__» _____ 20__ г. за Пользователя-1, Пользователя-2 и лиц, пользующихся Помещением с их согласия в полном объеме.

Пользователь-1: _____
(подпись)

_____ (ФИО)

Пользователь-2: _____
(подпись)

_____ (ФИО)

«__» _____ 20__ года.

Минковская Мария Иго..., 29.4.14 16:21

Примечание [1]: На Первого пользователя. При заполнении формы следует первым указывать ответственного за платежи (как ответственный квартиросъемщик)

СОГЛАШЕНИЕ

О порядке несения расходов по оплате жилищно-коммунальных и прочих услуг

Московская область,
Ленинский муниципальный район, г.п. Горки Ленинские

«__» _____ 2014г.

_____ (фамилия, имя, отчество)

именуемый (-ая) в дальнейшем до государственной регистрации права собственности на Помещение «**Пользователь-1**», а после нее - «**Собственник-1**», с одной стороны,

_____ (фамилия, имя, отчество)

именуемый (-ая) в дальнейшем до государственной регистрации права собственности на Помещение «**Пользователь-2**», а после нее - «**Собственник-2**», с другой стороны, которые на основании _____

_____ будут являться собственниками жилого помещения (квартиры) № _____, общей площадью _____ кв. м. (далее – **Помещение**), расположенного по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный район, городское поселение Горки Ленинские, д. Сапроново, микрорайон «Купелинка», квартал _____, д. _____ (далее – **Многоквартирный дом**), доли которых в праве общей собственности на Помещение будут установлены в следующем соотношении: _____ - Пользователю-1 и _____ - Пользователю-2, «Пользователь-1» и «Пользователь-2» в дальнейшем до государственной регистрации права собственности на Помещение совместно именуемые «**Пользователи**», а после нее – «**Собственники**», и **Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания ЖКХ**», в лице _____, действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем «**Управляющая компания**», с третьей стороны, совместно именуемые «**Стороны**», заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. Пользователи (Собственники) пришли к соглашению о следующем порядке внесения ими платежей за услуги и работы по управлению Многоквартирным домом, содержанию и ремонту общего имущества в нем, коммунальные и прочие услуги, предусмотренные Договором управления многоквартирным домом № _____ от «__» _____ 20__ г. (далее – Договор), заключенным между Сторонами:

1.1. Управляющая компания по Помещению открывает один лицевой счет на Пользователя-1 (Собственника-1).

1.2. Пользователь-1 (Собственник-1) обязуется вносить ООО «Управляющая компания ЖКХ» платежи за услуги и работы по управлению Многоквартирным домом, содержанию, текущему ремонту общего имущества в нем, коммунальные услуги, дополнительные услуги, предусмотренные Договором за себя, Пользователя-2 (Собственника-2) и лиц, пользующихся Помещением с их согласия, в размере 100% от указанных платежей за все Помещение.

1.3. Пользователь-2 (Собственник-2) обязуется компенсировать Пользователю-1 (Собственнику-1) понесенные им расходы в соответствии с п.1.2. настоящего Соглашения в размере ____%.

1.4. В случае несвоевременного и (или) неполного внесения Пользователями (Собственниками) предусмотренных Договором платежей Управляющая компания вправе предъявить Пользователю-1 требование об уплате неустойки (пени). При предъявлении Управляющей компанией указанного требования Пользователь-1 (Собственник-1) обязан уплатить неустойку (пени) в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка РФ, действующей на момент оплаты, от не выплаченных в срок сумм, определенных согласно п.1.2. настоящего Соглашения, за каждый день просрочки платежа.

1.5. В случае уплаты Пользователем-1 (Собственником-1) неустойки в соответствии с п.1.4. настоящего Соглашения, Пользователь-2 (Собственник-2) обязуется компенсировать Пользователю-1 (Собственнику-1) понесенные им расходы по уплате неустойки размере, указанном в п.1.3. настоящего Соглашения.

Минковская Мария Иго..., 29.4.14 16:19

Примечание [2]: Доля второго пользователя

2. В случае изменения или расторжения настоящего Соглашения Пользователи (Собственники) обязуются уведомить об этом Управляющую компанию не позднее 3 (трех) рабочих дней с даты его изменения или расторжения.

3. Настоящее Соглашение вступает в силу с даты его подписания Сторонами.

4. Настоящее Соглашение составлено в количестве экземпляров по числу Сторон.

АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Управляющая компания:

**Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания ЖКХ»
(ООО «Управляющая компания ЖКХ»).**

Место нахождения (Юридический адрес): 142702, Московская обл., г. Видное, Ленинского Комсомола пр-кт, д. 42

ОГРН 1125003012133, ИНН 5003104159, КПП 500301001

Р/с 40702810640020000793 в Сбербанке России (ОАО) г.Москва

К/с 30101810400000000225, БИК 044525225

По Доверенности от _____ № _____ / _____ /

м.п.

Пользователь-1 (Собственник-1)

_____ / _____ /

Ф.И.О

Пользователь-2 (Собственник-2)

_____ / _____ /

Ф.И.О